



## Nachhaltigkeit und Klimaschutz

ESG, SDG, Green Deal & Co. verstehen



Die Themenfelder Nachhaltigkeit und Klimaschutz werden in den kommenden Jahren die Bau- und Immobilienbranche prägen. Der häufig verwendete Begriff der Nachhaltigkeit hat viele Gesichter und begegnet uns z. B. auf den Kapitalmärkten als **Environmental, Social, Governance (ESG)**, auf Ebene der Vereinten Nationen als **Sustainable Development Goals (SDG)** und in der Europäischen Union als **Green Deal**.

Die aktuellen Klimaschutzbemühungen in Deutschland mit dem **Bundesklimaschutzgesetz** und dem **Gebäudeenergiegesetz** leiten sich aus Vereinbarungen auf internationaler Ebene ab. Hier sind die **Klimakonferenzen** der UN und die **Klimaschutzgesetzgebung** der Europäischen Union zu nennen. Weitere wichtige Bausteine für den Klimaschutz sind das **Wärmeplanungsgesetz** und der **Emissionsrechtehandel**. Von wachsender Bedeutung für den Klimaschutz sind die Umsetzung der **Kreislaufwirtschaft** und die Vermeidung von Gebäudeabrissen.

### NACHHALTIGKEIT

- ESG – Environmental, Social, Governance
- SDG – Sustainable Development Goals der UN
  - Agenda 2030 der UN für nachhaltige Entwicklung
  - 17 Entwicklungsziele
  - Ziel Nr. 11 – Nachhaltige Städte und Gemeinden
- Nachhaltigkeitsziele der Europäischen Union
  - European Green Deal
  - EU-Taxonomieverordnung
  - Technische Bewertungskriterien
- Nachhaltige Gebäude
  - Zertifizierungssysteme
  - Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG)

### KLIMASCHUTZ

- Vereinte Nationen
  - Klimarahmenkonvention
  - Klimakonferenz von Kyoto 1997
  - Klimakonferenz von Paris 2015
- Europäische Union
  - EU-Klimaschutzgesetz
  - EU-Gebäuderichtlinie
- Deutschland
  - Bundesklimaschutzgesetz
  - Gebäudeenergiegesetz
  - Wärmeplanungsgesetz
  - Emissionsrechtehandel
- Kreislaufwirtschaft und C2C
  - Cradle to Cradle (C2C)
  - Kreislaufwirtschaft im Bauwesen
  - Abrissmoratorium

## Das Webinar ist geeignet für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter von:

- Immobilienunternehmen
- Banken und Sparkassen
- immobilienverwaltenden Stiftungen und kirchlichen Einrichtungen
- Immobilienmaklern und -beratern
- Hausverwaltungen
- Architektur- und Ingenieurbüros

## Dauer

Das Webinar hat eine Dauer von 90 Minuten.

## Kosten

Das Webinar wird in Zusammenarbeit mit Weiterbildungsveranstaltern sowie Unternehmen und anderen Organisationen für deren Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter durchgeführt. Das Honorar für die Durchführung des Webinars wird individuell auf Basis der Teilnehmerzahl vereinbart.

## Individualisierte Inhouse-Schulung

Die Durchführung einer Präsenzveranstaltung als Inhouse-Schulung, auch mit individuell angepasster Thematik, ist möglich.

## IHR REFERENT

Dieter Eimermacher ist Fachbuchautor und Geschäftsführer der EIMERMACHER Immobilienbewertungen GmbH mit Sitz in Frankfurt am Main.



Dieter Eimermacher  
Dipl.-Ing. Dipl.-Wirtsch.-Ing. (FH)

## Qualifikationen

- öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken (IHK Frankfurt am Main)
- Professional Member (MRICS) der Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS)
- Immobiliengutachter HypZert für finanzwirtschaftliche Zwecke (HypZert F)

## Veröffentlichungen:

- Erfolgreiches Immobilienportfoliomanagement (Springer Gabler)
- Klimaschutz und Nachhaltigkeit (Edition Immobilien und Werte)